

## POUVOIR

Je soussigné.....

Demeurant à :.....

Propriétaire d'un bien situé à .....

Dans la copropriété.....

Donne par la présente, tous pouvoirs à M. ....

Demeurant à :.....

Ou à défaut à M. :.....

Assemblée générale du .....

A l'effet de :

- Assister à l'assemblée générale des copropriétaires de l'immeuble ci-dessus indiqué, convoquée pour la date indiquée ci-dessus.
- Me représenter et exercer tous les droits que je tiens du règlement de copropriété et de la Loi.
- Prendre part en mon nom à toutes les délibérations, discussions et votes, faire toutes protestations, oppositions, réserves.
- Signer toute feuille de présence, ainsi que tous procès-verbaux de séance ou tous actes relatifs à l'administration des parties communes.
- Substituer et généralement faire le nécessaire pour assurer ma représentation à ladite assemblée générale et au cas où elle serait reportée, à toute réunion ultérieure du Syndicat, ayant le même ordre du jour.

**DATER, SIGNER**

A

LE

Mettre de sa main, la mention

« BON POUR POUVOIR »

Nous vous rappelons que le Syndic ne peut pas recevoir de pouvoir à son nom et qu'un copropriétaire ne peut pas détenir plus de trois pouvoirs sauf si le total des voix dont il dispose lui-même et celles de ses mandants n'excède pas 5% des voix du Syndicat.

**L'ENVOI D'UN POUVOIR EVITE D'ETRE CONSIDERE COMME ABSENT,  
DONC L'ENVOI D'UN PROCES VERBAL EN RECOMMANDE.**

